

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

116/2020. (XII.15.) határozata

a „Szolnoki Művésztelep fejlesztése” című projekt keretében vállalkozási szerződés megkötésének jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjára a következő határozatot hozza:

Jóváhagyom a határozat mellékletét képező szerződés megkötését azzal, hogy jelen határozatom Szolnoki Városüzemeltetési Kft. felügyelő bizottságának szerződést jóváhagyó döntésével lép hatályba.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Fejér Andor alpolgármester
Györfi Mihály alpolgármester
Miskolczi László alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Lits László Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
Damjanich János Múzeum



Szalay Ferenc

**Melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
116/2020. (XII.15.) határozatához**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Adószám: 15732729-2-16
Bankszámlaszám: 117450004-15408930-00000000
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Cégjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank NyRt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

Damjanich János Múzeum

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 4.
Statisztikai jelzőszáma: 15576529-9102-322-16
Bankszámlaszám: 11745004-1557629
Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank NyRt.
Adószáma: 15576529-2-16
képviseli: Dr. Horváth László múzeumigazgató
mint régészeti szakfelügyeletet ellátó szerv (a továbbiakban: **Szakfelügyelő**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő és Vállalkozó 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.
- 1.2. Megrendelő és Vállalkozó rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.

- 1.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő, a „**Szolnoki Művésztelep fejlesztése**” című projekt keretében a régészeti szelvény téliesítése feladat ellátása tárgyában ajánlatkérési eljárást indított, melynek eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre.
- 1.4. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Szakfelügyelővel a Modern Városok Program keretében a „**Szolnoki Művésztelep fejlesztése**” elnevezésű beruházás teljes felületű megelőző feltárása tárgyában 2018. február 16-án vállalkozási szerződést kötött.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott árajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „**Szolnoki Művésztelep fejlesztése**” című projekt keretében régészeti szelvény téliesítése feladat ellátását az alábbiak szerint:
- Szolnoki Művésztelep területén található Török kori kaszárnya falainak, régészeti szelvényeinek geotextília borítását (200 fm), valamint szalmabálával történő befedését (~2000 db) amely tartalmazza a felmerülő anyag- és munkaerő költségét,
 - a kiásott munkagödör átvizsgálását, a még alá nem dúcolt munkagödör falainak mechanikai védelmét.
- A feladat elvégzése során kiemelt figyelmet kell fordítani a régészeti értékek megóvására, ennek érdekében a projekt által érintett területen Szakfelügyelő a szakfelügyelet biztosításáról gondoskodik.
- 2.2. A teljesítés helye: Szolnok, Gutenberg tér 12. (Hrsz.: 119/2)
- 2.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a 2.1. pontban meghatározott feladatot szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, hiba és hiánymentesen, határidőre teljesíteni.

3. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a Megrendelő és a Szakfelügyelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2. Amennyiben Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt és a Szakfelügyelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő és Szakfelügyelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 3.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt és a Szakfelügyelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését

veszélyeztetni vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

- 3.4. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 3.5. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont a munkák elvégzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
- 3.6. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést nem veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

- 3.7. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésekor köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.
- 3.8. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejeztével köteles a munkaterületről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 3.9. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.10. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozója által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a kivitelezés befejezését követő átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

4. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.

- 4.2. Megrendelő és a Szakfelügyelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelőnek és a szakfelügyelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Szerződő felek számára.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

5.1. Vállalkozó teljesítésének határideje **2021. január 31.**

5.2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A teljesítés

6.1. A Vállalkozó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.

6.2. A 2.1. pontban meghatározott tevékenység befejezését követően átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni, melynek célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás a jelen Szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján maradéktalanul megvalósult és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő és a Szakfelügyelő köteles az átadás-átvételi eljárásban részt venni, és a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatást átvenni.

Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

Ha Megrendelő és a Szakfelügyelő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjsökkentésre jogosult.

7. A vállalkozási díj és elszámolása

7.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén

Nettó 8.250.000 Ft.- Ft + ÁFA (27 %)

Bruttó 10.477.500 Ft

Azaz: bruttó tízmillió-négyszázhetvenhétezer-ötszáz forint

vállalkozási díj illeti meg, melynek kifizetését Megrendelő banki átutalással teljesíti.

- 7.2. A 7.1. pontban meghatározott vállalkozási díj tartalmazza Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét és fedezetét. Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.
- 7.3. A vállalkozási díj kifizetése számla ellenében történik.
- 7.4. A Vállalkozó jogosult 50 % előleg igénybevételére. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegrészletét kiállítani és azt a Megrendelő részére bocsátani. Az Önkormányzat az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. bankszámlájára történő utalással. A Szolnoki Városüzemeltetési Kft. köteles az adott tárgyévben felvett előleggel a számlájára érkezést követően legkésőbb a végszámlában elszámolni.
- 7.5. A vállalkozási díj összegéről a Vállalkozó a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolások birtokában 1 db végszámlát állít ki, melynek összegét a Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül tartozik átutalni a Vállalkozó számlájára.
- 7.6. A szerződés 2.1. pontjában foglalt feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítésigazolást Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.
- 7.7. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – a jogszabályoknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított – számláját a jelen Szerződésben rögzített határidőn belül nem egyenlítené ki, köteles Vállalkozónak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

8. A felek képviselete, kapcsolattartás

- 8.1. Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – e-mailben, vagy telefax útján – kell eszközölni.

8.2. Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Baranyiné Sárközi Erika

Telefonszám: 56/503-804

E-mail cím: baranyinese@ph.szolnok.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Pengő Attila

Telefonszám: 56/511-450

E-mail cím: pengo.attila@szvukft.hu

9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. Szerződő felek a jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 9.2. Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 9.3. Szerződő felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 9.4. Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 8 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozót 2 (kettő), Megrendelőt 4 (négy), Szakfelügyelőt 2 (kettő) eredeti példány illeti meg.
- 9.5. Szerződő felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 9.6. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen Szerződés a Vállalkozó Felügyelő Bizottsága jóváhagyásával lép hatályba.

Szolnok, 2020.

Szolnok, 2020.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviselésében:

Szalay Ferenc

polgármester

Megrendelő

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

képviselésében:

Lits László

ügyvezető igazgató

Vállalkozó

Szolnok, 2020.

Damjanich János Múzeum

képviselésében:

Dr. Horváth László

múzeumigazgató

Szakfelügyelő